

Projekt

z dnia 18 września 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BRUDZEŃ DUŻY**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres do trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 2 Uchwały Nr XXII/158/05 Rady Gminy w Brudzeniu Dużym z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Brudzeń Duży, Rada Gminy Brudzeń Duży uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat dla części działki ewidencyjnej nr 172 o powierzchni 0,70 ha (RIVa), położonej w miejscowości Brudzeń Duży, obręb 0006 Brudzeń Duży, dla której Sąd Rejonowy w Płocku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1P/00075072/6, z dotychczasowym dzierżawcą Panem - , z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako część działki nr 172 o pow. 0,70 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0006 Brudzeń Duży gm. Brudzeń Duży wystąpił Pan Marcin Gawłowski.

Dotychczasowy dzierżawca terminowo wywiązuje się z obowiązków wynikających z zawartej umowy dzierżawy oraz nie posiada zaległości z tytułu należności związanych z korzystaniem z przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie przepisów wymienionych we wstępie projektu uchwały, gdy po umowie dzierżawy zawartej na okres do 3 lat strony zawierają kolejne umowy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Gminy w drodze uchwały.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni zasadne i celowe.